

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Prügy Község Önkormányzata	
Postai cím: Kossuth Lajos utca 3.	
Város: Prügy	Postai irányítószám: 3925

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: Építési beruházás

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

A meglévő épület az 1960-as évek végén épülhetett. Az eltelt időben nagyobb felújítás és átalakítás nem történt, csak a hibaelhárítási munkákat végezték el. Az épület már elhasználódott a burkolatok elkoptak, a gépészeti és elektromos hálózat már balesetveszélyesek. Az épület nincs akadály mentesítve, a helyiség kapcsolatok nem felelnek meg a kor előírásainak. Az egészség megelőzés, a gyógyítás már nagyon nehezen oldható meg az épületben, Az orvosoknak, asszisztenseknek, védőknek nincs öltözőjük, nincs személyzeti vizesblokkjuk. Összefoglalva az épületre már nagyon ráfér a felújítás, átalakítás valamint az akadálymentesítés.

Az átalakítás után:

Az épületben ldb házi orvosi rendelő, 1 db fogorvosi rendelő, 1 db védőnői tanácsadói rendelő és ldb gyermekorvosi rendelő található. A rendelőkhez közös öltöző vizesblokkal, és teakonyha kapcsolódik.

Új közös bejáraton keresztül közelíthető meg az 1 db házi orvosi rendelő a fogorvosi rendelő+szoba a védőnői tanácsadói rendelő és a gyermekorvosi rendelő. A bejárathoz, a mozgáskorlátozottak részére rámpa készül.

Az épület Szabadság utca felé fedett külső bejárat készül. (itt lehet tárolni a babakocsikat)

A külső közlekedőre (gyógyszerkiadó felé) a fedett bejáraton keresztül jutunk az épület utcai oldalán (dél).

Az emeleti szolgálati lakás részen is a tető cseréje, padlás hőszigetelésre és homlokzati hőszigetelésre is sor kerül.

Az épület déli főbejárati oldalán a mozgáskorlátozottak részére a egy férőhelyes parkoló készül. A fő bejárathoz új 5%-os rámpákat kell készíteni, kerékvetőkkel és korláttal, az épület déli oldalán.

A bejárati ajtó műanyag rendszerű, középen felnyíló szakipari fal, egyik szabadnyílása 90,00cm legyen a magassági mérete 210cm. Az ajtólap üvegezése a padlószinttől 30,00cm magasságban kezdődjön. Az üvegezett felületek 150cm magasságban elhelyezett kontrasztos jelzésekkel kell ellátni.

A küszöb 2,00cm magas és legömbölyített legyen. Az összes kezelőszerv 85,00cm és 110,00cm magasságban helyezkedjenek el.

A gyermekorvosi és felnőtt váróba a közös közlekedőn keresztül lehet bejutni a jobbra lévő közlekedő folyósón. Egyenesen a gyermek orvosi rendelő, jobbra a felnőtt orvosi rendelő közelíthető meg.

A közlekedő folyósóból nyílik a mozg.kor.+női wc(210x270cm), valamint a személyzeti öltöző és szociális blokk. A férfi wc egység is a közös közlekedőből nyílik.

Az 1 db fogorvosi rendelő és a védőnői rendelő egység a közös bejárattól egyenesen illetve balra található.

A várókat, előteret, fedett előteret és rámpákat vezetősávokkal kell ellátni.

A falsarkokra acél esztétikus sarokvédőket kell elhelyezni. Az előterekben információs táblákat kell elhelyezni.

A felújítás, átalakítás és az akadálymentesítés után egy korszerű, minden kor igényét kielégítő egészség komplexum j ön létre.

A terveknek megfelelően kivitelezett épület meg fog felelni a kor előírásainak és igényeinek.

Az épület tervezése során a rendezési tervben előírtakat betartottuk és próbáltuk az ezen a tájon évszázadok során használt anyagokat betervezni (kő, cserép, fa).

A természetes szellőzéssel nem rendelkező helyiségekben gépi szellőzés készül a lejtőn kívüli kivezetéssel.

A részletes feladatleírás és mennyiséget a közbeszerzési dokumentumok mellékleteként kiadott tervek, műszaki leírás és az árazatlan költségvetés tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: III. rész, XVII. fejezet, 115. § szerinti eljárás.
IV.1.2) Az eljárás fajtája: nyílt
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel ² A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ [] [] [] [] / S [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: ² 2018/04/11
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: ²
IV.2.4) Elektroniktól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: ² Közbeszerzési dokumentumok elektroniktól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye ¹

A szerződés száma: [] Rész száma: ² [] Elnevezés:

Az eljárás eredményes volt igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ ²

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka <input checked="" type="checkbox"/> A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. <input type="checkbox"/> A szerződés megkötését megtagadták A Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján az eljárás eredménytelen, mert a rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett Csákány és Társa Kft. ajánlattevővel.	
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás <input checked="" type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	
V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők ² Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
Az ajánlat értékelési sorrendben elfoglalt helye: I.	
Az Ajánlattevő cégneve:	Csákány és Társa Kft.
Az Ajánlattevő székhelye:	3528 Miskolc, Duna u. 2.
Az ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei	
Ajánlati ár (nettó Ft)	69.947.214-, HUF

Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt műszaki szakember (építésvezető) magasépítésben szerzett szakmai gyakorlati ideje (egész hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap)	36 hónap
Jótállás megajánlott időtartama (min. 3 hónap, max. 60 hónap) (egész hónapban)	36 hónap
Az alkalmasság indokolása	
Az ajánlatkérő gazdasági és pénzügyi helyzetre, műszaki és szakmai szempontokra vonatkozó alkalmassági feltételt külön nem írt elő, figyelemmel arra a tényre, hogy a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő eleve csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást.	

Az ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az ajánlattételi felhívásban jelezte, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el, erre tekintettel csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb Csákány és Társa Kft. ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot. A másik két ajánlat bírálatára nem került sor, ezen ajánlattevők nevének, címének és az ajánlatuk értékelési szempont szerinti tartalmi elemeinek az ismertetését az összegezés VI.1.10) pontja a "További információk" között tartalmazza.

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők ²

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

Az ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az ajánlattételi felhívásban jelezte, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el, erre tekintettel csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb Csákány és Társa Kft. ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot. A másik két ajánlat bírálatára nem került sor, ezen ajánlattevők nevének, címének és az ajánlatuk értékelési szempont szerinti tartalmi elemeinek az ismertetését az összegezés VI.1.10) pontja a "További információk" között tartalmazza.

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye ²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: []

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.2.3) Az ajánlatok értékelése ²

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámának a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:							

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: ²

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontthatárok közötti pontszámot: ²
V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:
V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: ² -
V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele ² <input type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: ²
V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: ² -
V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek ² Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: - Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -
V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők ² Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka: -
V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: ²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama Kezdet: (éééé/hh/nn) Lejárata: (éééé/hh/nn)
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018/05/09
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018/05/09
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: ² (éééé/hh/nn)
VI.1.10) További információk: ² Az ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján az ajánlattételi felhívásban jelezte, hogy az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el, erre tekintettel csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb Csákány és Társa Kft. ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot.

A bírálatra nem került ajánlattevők cégneve, székhelye és az ajánlat értékelésre került tartalmi elemei:

Az ajánlat értékelési sorrendben elfoglalt helye: II.	
Az Ajánlattevő cégneve:	ARM INVESTRADE Kft.
Az Ajánlattevő székhelye:	1106 Budapest, Porcelán utca 3-9.
Az ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei	
Ajánlati ár (nettó Ft)	73.573.677,- HUF
Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt műszaki szakember (építésvezető) magasépítésben szerzett szakmai gyakorlati ideje (egész hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap)	36 hónap
Jótállás megajánlott időtartama (min. 3 hónap, max. 60 hónap) (egész hónapban)	36 hónap
Az ajánlat értékelési sorrendben elfoglalt helye: III.	
Az Ajánlattevő cégneve:	EMP TRADE Kft.
Az Ajánlattevő székhelye:	3524 Miskolc, Hajós Alfréd utca 6. 1/3.
Az ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei	
Ajánlati ár (nettó Ft)	74.488.675,- HUF
Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt műszaki szakember (építésvezető) magasépítésben szerzett szakmai gyakorlati ideje (egész hónap, min. 0 hónap, max. 36 hónap)	36 hónap
Jótállás megajánlott időtartama (min. 3 hónap, max. 60 hónap) (egész hónapban)	36 hónap

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

Dr. Mikola Zoltán András

Ellenjegyzem: Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó

(Irásközlési szám: 00656)

Nyíregyháza, 2018. május 09. 4400 Nyíregyháza, Szt. István u. 1. 1/3.