

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

Prügy Község Önkormányzata (3925 Prügy, Kossuth Lajos utca 3.; Képviseli: Csehely Richárd polgármester, adószáma: 15726377-2-05, statisztikai számjel: 15726377-8411-321-05), mint **Megrendelő**,

másrészről

a **B.G.A.-MK Építőipari és Szolgáltató Kft.** (székhely: 3528 Miskolc, Duna u. 2., adószám: 13567707-2-05, pénzforgalmi számlaszám: OTP Bank 11734073-20014074, cg.: 05 09 012510; Építőipari Kivitelezői Nyilvántartás szerinti nyilvántartási száma: 14A05540, Naplőügyszerjel: 738583141, képviseli: Csákány Béla ügyvezető), mint **Vállalkozó**

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban: Kbt.) III. része alapján nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást (Kbt. 115. § (2) bekezdés szerinti eljárás) folytatott le a **Piactér kialakítása a „Helyi gazdaságfejlesztés keretében piactér kialakítása Prügy községben” című projekt keretében** elnevezéssel, melynek nyertes ajánlattevője a vállalkozó lett, ennél fogva egymással 2018. május 22-én vállalkozási szerződést kötöttek, mely vállalkozási szerződést a részteljesítési határidők vonatkozásában 2018.08.01. napján módosították.

A Vállalkozó a szerződés teljesítése során a tervezett ütemezéshez képest azért nem tud teljesíteni, mert általa előre nem látható alapanyag-hiány miatt az építési munkához szükséges faanyagokat részére az építőanyag kereskedő nem tudta leszállítani.

1. A szerződés módosítás tárgya

A jelen okirat aláírásával a Szerződő Felek az előzményekben hivatkozott szerződésük „2. Vállalkozói díj és annak megfizetése” alcím 19. pontját a második, harmadik és negyedik részteljesítési határidőket érintően az alábbiak szerint módosítják:

19. A teljesítés során 4 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

1. az **első részszámla** benyújtásának lehetősége: **2018. szeptember 15.** napjáig a teljes nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, **az előleg 33,33 %-ának elszámolásával;**
2. a **második részszámla** benyújtásának lehetősége: **2018. november 30.** napjáig a teljes nettó vállalkozói díj 25%-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, **az előleg 33,33 %-ának elszámolásával;**
3. a **harmadik részszámla (végszámla)** benyújtásának lehetősége: **2019. március 31.** a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően, **az előleg 33,34 %-ának elszámolásával.**
4. a **negyedik részszámla (végszámla)** benyújtásának lehetősége: **2019. május 31.** a teljes nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően.

A végszámla benyújtásának feltétele tehát sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes melléklete szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti, használatra alkalmas állapotban Megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

  1

A jelen okirat aláírásával a Szerződő Felek az előzményekben hivatkozott szerződésük „4. Teljesítési határidő” alcím 1. pontját a részteljesítési határidőket érintően az alábbiak szerint módosítják:

1. Szerződő felek jelen szerződést a teljesítésig kötik. Felek a Vállalkozó általi teljesítési határidejét **2019. május 31. napjában** határozzák meg. Előteljesítés megengedett.

A módosítás ténybeli alapja az, hogy Kivitelező már 2018.08.06-án megrendelte a konszignáció szerinti faanyagokat a szállító 2018.07.30-i ajánlata alapján, amelyet a szállító a 35.-36. hétre, azaz 2018.08.27.-2018.09.09. között vállalt leszállítani. A szállító a vállalt szállítási határidőt alapanyaghiány és elhúzódo ügyintézés miatt nem tudta tartani. A szállító telephelyére az alapanyag 2018.10.19-én érkezett meg, azonban a nem járatos tartókhoz küldött faanyag egy részre minőségileg kifogásolható volt, beépítésre nem volt alkalmas, a szükséges gyalulási és faanyag áztatási munkákat soron kívül végezték el, és a Kivitelező részére 2018.10.24.-én szállították le. A megrendelő műszaki ellenőre 2018.11.06-án tett nyilatkozata alapján a faanyag szállításával kapcsolatban a kivitelező részéről előre nem látható akadályoztatás történt, a csúszás miatt kötbér az előre nem látható okra hivatkozva nem számolható el.

Emiatt az előre nem látható, de a szerződés teljesítéséhez szükséges körülmény miatt a Felek közösen kezdeményezték a kivitelezés időtartamának, és így a befejezési határidőnek, ehhez igazodóan a második, harmadik és negyedik részszámlák benyújtási határidejének meghosszabbítását.

A módosítás jogi alapja a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja, tekintettel arra, hogy


- a) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre (a szerződés módosítására azért van szükség, mert a Vállalkozó általa előre nem látható alapanyag-hiány miatt az építési munkához szükséges faanyagokat részére az építőanyag kereskedők nem tudták a vállalt 35.-36. heti szállítási határidőre leszállítani. A faanyag leszállítása 2018.10.24-én történt meg. A megrendelő műszaki ellenőre 2018.11.06-án tett nyilatkozata alapján a faanyag szállításával kapcsolatban a kivitelező részéről előre nem látható akadályoztatás történt, a csúszás miatt kötbér az előre nem látható okra hivatkozva nem számolható el.)
- b) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét; (a vállalkozónak továbbra is a piactér kialakítása a feladata változatlan műszaki tartalom mellett, míg az Ajánlatkérő kötelezettsége a módosítás után is a vállalkozó díjának a megfizetése, aminek az összege változatlan);
- c) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. (Jelen szerződés-módosítás a vállalkozó díj növekedésével nem jár, a szerződés értékére nincs kihatással.).

Felek a szerződést módosító okiratot, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják

Kelt: Prügy, 2018. december 7.


Prügy Község Önkormányzata
Csehely Richárd polgármester
Megrendelő




B.G.A.-MK KFT.
3528 Miskolc, Duna u. 2.
Adószám: 13567707-2-05
B.G.A.-MK Építőipari és Szolgáltató Kft.
Csákány Béla ügyvezető
Vállalkozó